

## Aktuelle Architektenhäuser



## Qualität & Transparenz

- langjährige Erfahrungen unserer Partner
- komplette Architektenleistungen (Bauantrag bis Bauleitung)
- notwendige Baugrunduntersuchung
- kompetente Ansprechpartner (Architekten und Dipl. Ingenieure)
- Bauen nach Gebäudeenergiegesetz (GEG)
- Architektur und Planung mit 3D Animation- erleben Sie Ihr Traumhaus, schon bevor es gebaut wird
- detaillierte Bauleistungsbeschreibung
- Zahlung grundsätzlich nach Fertigstellung der jeweiligen Gewerke.

Wir planen und bauen  
Ihr Traumhaus



**Immobilien-Atelier**

Klaus Reuter

[www.massivhaus-reuter.de](http://www.massivhaus-reuter.de)

06186 / 914866

Copyright: Immobilien-Atelier Reuter GbR  
Im Flachsgewann 11 \* 63538 Großkrotzenburg  
[info@massivhaus-reuter.de](mailto:info@massivhaus-reuter.de)  
Tel.: 06186-914866 \* Mobil-Nr.: 0151-74344864

[www.massivhaus-reuter.de](http://www.massivhaus-reuter.de)

## Planen & Bauen

Sie mit unseren Partnern  
Ihr anspruchsvolles Massivhaus-  
Bauprojekt auf Ihrem Grundstück!



[www.massivhaus-reuter.de](http://www.massivhaus-reuter.de)

30.1.2026



## Seriosität & Kompetenz

Sie suchen für Ihr anspruchsvolles Bauprojekt ein zuverlässiges und erfolgreiches Bauunternehmen, das Ihr Traumhaus nach Ihren Vorstellungen plant und in massiver Bauweise auf Ihrem Grundstück schlüsselfertig baut!



Wir pflegen eine Partnerschaft zu erfolgreichen Massivbauunternehmen, die sich am Markt durch Qualität, energieeffizientes Bauen, individuelle Planung, Kostensicherheit und marktgerechtes Preis-Leistungsverhältnis auszeichnen.

Unsere Partner gewährleisten eine hochwertige Bauweise, bei denen Sie Ihre Wünsche nahezu uneingeschränkt einbringen können, denn Flexibilität und Kompetenz bei objektiver Beratung sind die Stärke unserer Baupartner.

Seit vielen Jahren sind unsere Partner im Massivhausbau tätig und bieten Bauherren ein Hausbaukonzept, das nach dem Motto "Alles aus einer Hand" von der Architektenplanung, dem Bauantrag bis hin zur bezugsfertigen Erstellung ihres Traumhauses, alles beinhaltet.



Haben Sie evtl. ein schlüsselfertiges Angebot bereits vorliegen und wollen einen absoluten Vergleich mit der ausführlichen Bauleistungsbeschreibung unserer Partner überdenken? Dann überlassen Sie uns doch einfach Ihre Grundrissplanung und Sie erhalten nach einem ersten Gespräch auf der Grundlage Ihrer Wünsche ein Angebot!

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Heidi Bergmann-Reuter &  
Klaus Reuter, Bürgermeister a.D.



## Massiv bauen z.B. mit Ziegelstein!



Auszug aus der Informationsbroschüre  
"Ziegel-ein echtes Stück Zukunft"

### Schlüsselfertig bauen mit Ziegelstein!

Entscheiden Sie sich für den baubiologisch u.  
bauphysikalisch überragenden Baustoff- Ziegelstein.

Der Ziegel ist von Haus aus ein chemie- und faserfreies sowie antiallergisches Produkt. Im Winter schützt er vor Kälte und im Sommer vor Hitze, Tag und Nacht. Sein Atmungsverhalten und seine Schutzschicht aus Putz geben dem Schimmel keine Chance. Seine Mauern schützen hochwirksam gegen Elektromog.

Bauherren, die zukunftsorientiert den Energieverbrauch in den eigenen vier Wänden optimieren wollen, kommen am Ziegel nicht vorbei. Er schützt vor Wärmeverlust und gibt gleichzeitig bei Bedarf Wärme nach innen ab.

Zusammen mit der optimalen Gebäudetechnik mindert er den Energieverbrauch! Niedrigenergiehäuser aus Ziegel erreichen die hohen Vorgabewerte problemlos.



## Bauen mit Ytong-Porenbeton



"Ytong Porenbeton steht seit mehr als 70 Jahren für optimale Wärmedämmung und massive Qualität. Der weiße Baustoff wird umweltfreundlich aus den Rohstoffen Sand, Kalk, Zement und Wasser hergestellt. Der massive Vollstein vereint zahlreiche Produkteigenschaften, die sonst nur durch die Kombination verschiedener Materialien zu erreichen sind. So verfügt Ytong Porenbeton trotz seines geringen Gewichts über eine sehr hohe Druckfestigkeit mit entsprechender Tragfähigkeit.

Dank Millionen kleiner Luftporen verfügt Ytong Porenbeton über einen der besten Dämmwerte für Massivbaustoffe (Lambda-Wert bis zu 0,07 W/(mK)). Dies ermöglicht energiesparende Außenwände ohne zusätzliche Wärmedämmung. Dabei werden die Standards der aktuellen Energieeinsparverordnung weit übertroffen.

Mit Ytong Porenbeton lassen sich hochwärmedämmende Außenwände realisieren – monolithisch und ohne Zusatzdämmung.

Das perfekt abgestimmte System macht diese Bauweise zu einer der wirtschaftlichsten, sowohl für Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäuser als auch für Mehrgeschossbauten.

Die Umsetzung von KfW-Effizienzhäusern und Passivhäusern ist mit Ytong Porenbeton kein Problem."

(Auszug aus der Broschüre)

Interessierte Bauherren erhalten die Broschüren unverbindlich und kostenfrei unter:

[info@massivhaus-reuter.de](mailto:info@massivhaus-reuter.de)